



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.03.2024

№ 798

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 12.03.2024 № 2901:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 736 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0680001:10724 (511 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Заречная, зу 100д;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:1977 (225 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Култаевское, участок находится примерно в 0,5 км по направлению на запад от с. Култаево.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Заречная 37а, с. Култаево».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Заречная 37а, с. Култаево»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево  
Область поладки земельного участка или части земельного участка, кв. м: 736  
Категория земель: земли населенных пунктов.  
Классификационный номер земельного участка: 59-32-0680001:10724, 59-32-3980009:1977



Масштаб 1:1000

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (МСК-59 года 2)		Метод определения координат и Среднего квадратического погрешность по координатам характерной точки
	X	Y	
1	504662.38	2214008.51	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
2	504666.84	2214019.67	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
3	504660.02	2213998.30	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
4	504668.90	2213997.61	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
5	504612.85	2214028.71	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
6	504613.77	2214046.01	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
1	504668.38	2214008.51	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
7	504611.57	2214011.23	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
8	504632.45	2214061.71	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
9	504600.95	2214071.45	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
10	504663.20	2214100.20	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
11	504641.53	2214087.45	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
12	504606.90	2214017.69	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
7	504611.57	2214011.23	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10

Условные обозначения:

- ① - проектная граница публичного сервитута
- ② - граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
- кадастровый номер квартала
- кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод в подземном исполнении)
- Существующий газопровод

59-32-0680001 - кадастровый номер квартала

59-32-3980009-19729 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале

— местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод в подземном исполнении)

— Существующий газопровод